



## Unabhängige Bauherrenberatungen/-unterstützungen

Wir beraten Bauherren völlig unabhängig von der strategischen Planung, über Expertisen, fachlich versierten Zweitmeinungen bis hin zu Kosten- und Terminüberprüfungen. Zudem unterstützen oder vertreten wir den Bauherrn in der Projektentwicklung. Wir stellen dabei die Einhaltung Ihrer Zielvorgaben bezüglich Qualität, Kosten und Terminen sicher.

### UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

#### Projektberatungen / -entwicklungen

- unabhängige Beratung & Unterstützung von Bauherren
- Verifizierung Bauablauf und Bautermine
- Technische Machbarkeit / Variantenstudium
- Unterstützung Bewilligungsverfahren

#### Projektbegleitung

- Projektbegleitung in fachlichen Fragen
- Überwachung der Planer
- Vorabklärungen und Kontrolle der Bauleitung
- Periodische Statusberichte in Bezug auf Qualität, Kostenstand, Termine und Personal

#### Kostenmanagement

- Aufbau und Betrieb eines Kostenmanagements
- Zielgerichtetes und stufengerechtes Kostencontrolling

#### Projektcontrolling / -grundlagen

- projektbezogenes Qualitätsmanagement (PQM)
- Aufbau eines generischen Projektcontrollings mit klaren Zielen, Prozessen und Messgrößen (Key Performance Indicators)
- Erhebung von Soll-/Ist-Abweichungen bezüglich Baufortschritt, Kosten, Qualität und Terminen
- Controlling der Ablauf- und Terminplanung, Kostenplanung und Kostenüberwachung
- Überprüfung von Qualitäts- und Standardvorgaben
- Erstellen und bewirtschaften von Projekthandbüchern in Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft
- Aufbau und Pflege von Projektplattformen

### IHR MEHRWERT

- Unabhängige fachliche Unterstützung und Beratung
- Langjährige praktische Erfahrungen in Planung und Umsetzung
- Professionelle Unterstützung bei der Abdeckung von personellen Kapazitätsengpässen
- Fachspezifisches und differenzierendes Know-how